

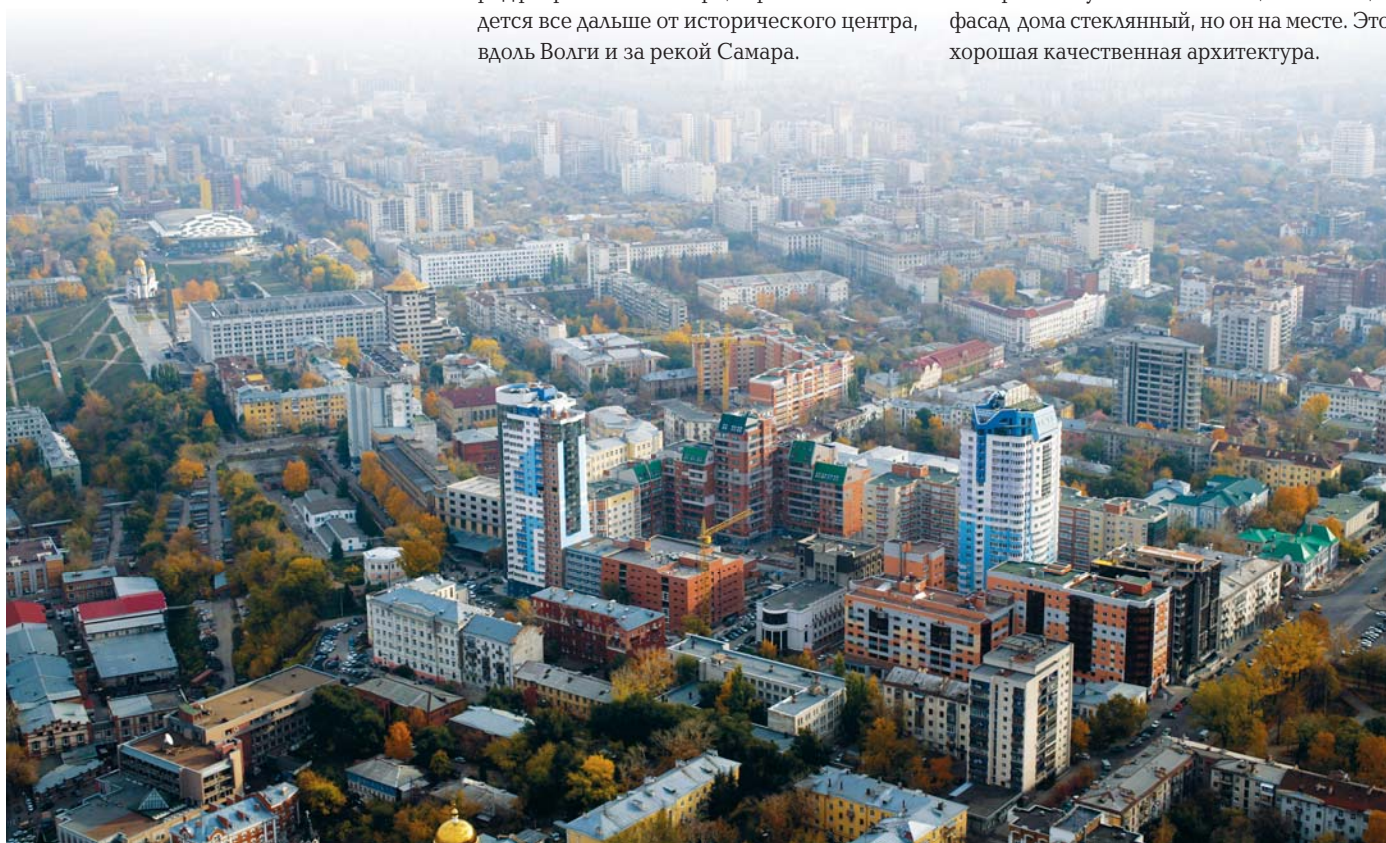
СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА ГОРОДОВ РОССИИ. САМАРА

О РАЗВИТИИ АРХИТЕКТУРЫ САМАРЫ РЕДАКЦИИ РАССКАЗАЛ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ САМАРЫ,
РУКОВОДИТЕЛЬ КОМИТЕТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ,
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ГОРОДА А. В. СМЕРНОВ



— Самара имеет богатую историю. Менялись эпохи, менялись и архитектурные стили. Новое накладывалось на старое, образуя уникальные ансамбли. Своеобразие Самары заключается в том, что у города есть фасад, который расположен вдоль излучины Волги, и это влияет на всю застройку. Характер застройки центральной части города задан сеткой улиц и укладом жизни рубежа XIX — XX вв., когда город интенсивно развивался. Кстати, самарским купеческим домам присуща одна особенность — угловые башенки, по которым их можно отличить от зданий с «иногородней» пропиской. Следующий градостроительный этап связан с появлением в Самаре (тогда в Куйбышеве) промышленных производств, транспортных магистралей. Город разрастается вширь, строительство ведется все дальше от исторического центра, вдоль Волги и за рекой Самара.

Общий уровень построек подрос. Город застраивался уже целыми кварталами. В результате получается, что Самарский и Октябрьский районы, а также Безымянка — фактически разные города с разным масштабом и разным качеством застройки, но между всеми архитектурными стилями и направлениями, представленными в Самаре, идет позитивный диалог. В настоящее время при проектировании новых зданий большинство архитекторов работает в контексте с исторически сложившейся застройкой. Они по-новому «прочитывают» ее и создают новые объекты. В результате появляются современные строения, которые органично вписываются в общий фон и оказываются на своем месте, например, современное здание «Самаранефтегаз» на набережной. Набережная у нас сталинская, каменная, а фасад дома стеклянный, но он на месте. Это хорошая качественная архитектура.



САМАРА СЕГОДНЯ

Самара — один из крупнейших научно-промышленных центров не только Поволжского региона, но и России в целом. Самара обладает значительным потенциалом и высокой степенью инвестиционной привлекательности. Наиболее привлекательной для вложения инвестиций делают Самару динамично развивающиеся транспортные артерии. Город расположен в живописном месте — на левом берегу реки Волги. Его большая часть разместилась в междуречье Волги и ее притоков — рек Самара и Сок. Благодаря выгодному географическому положению и развитой логистической инфраструктуре город имеет статус транспортного узла России.

Год от года город принимает все больше гостей, растет число как туристических, так и деловых визитов, что в свою очередь способствует развитию сопутствующих бизнесу услуг (консалтинг, выставочная деятельность и т. д.). В Самаре ежегодно проводится порядка 50 различных выставок, имеющих всероссийский и международный статус.

Обладая большим потенциалом экономического и научно-технического развития, высоким образовательным уровнем трудоспособного населения, Самара является крупным индустриальным центром. Промышленный комплекс Самары включает в себя 160 крупных и средних предприятия с численностью работаю-

ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ СА РОССИИ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ САМАРСКОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СА РОССИИ Ю. М. КОРЯКИН НА ПРОШЕДШЕМ В САМАРСКОМ ДОМЕ АРХИТЕКТОРА СЕМИНАРЕ ГОВОРИЛ О ПЕРСПЕКТИВАХ РАЗВИТИЯ ГОРОДА СОГЛАСНО НЕДАВНО РАЗРАБОТАННОМУ НОВОМУ ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ГОРОДА. В ЧАСТНОСТИ ОН СКАЗАЛ:

— В Самаре проживает 1 150 тыс. жителей. Площадь территории — 530 кв. км. В настоящее время в крупнейшем центре Поволжья мощно развивается транспортное пространство и происходит структурная перестройка хозяйственной деятельности производства, существенно сокращается машиностроительное производство и расширяется сфера услуг. Одна из тенденций, характерных для городского развития в настоящее время, — реконструкция потерявших свое значение промышленных зон. На этих территориях вырастают новые жилые комплексы, логистические центры.

Хотелось бы отметить, что спад строительства, который ощущается в связи с большим объемом реконструкционных работ — явление временное. В Генеральном плане города заложено развитие новых жилых районов за рекой Самара, строительство стадиона на 40 тыс. зрителей, нового Дворца ледового спорта и крупных канатных комплексов — дорог по побережью реки Самара и через Волгу из исторической части города в будущий туристический центр. Техпроект канатной дороги через Волгу был готов еще десять лет назад. В настоящее время найден инвестор, ведутся переговоры.

Планируется активное развитие массового жилищного строительства экономкласса. Большую популярность в последнее время приобретает коттеджное строительство — как в городе, так и в пригородной зоне. В период снижения темпов капитального строительства многоэтажных домов становится все больше и больше коттеджей. С учетом обозначенных перспектив особенно важно быть в курсе появления новых строительных технологий, чтобы ориентироваться в том потоке предложений, которые поступают из разных информационных источников. (По материалам сайта www.spf.ccr.ru)



Жилой комплекс «Тихая гавань»



Здание Сбербанка

щих около 120 тыс. человек — это почти треть всего трудоспособного населения, занятого в хозяйстве города. Предприятия Самары обеспечены квалифицированным персоналом. Подготовка специалистов ведется в высших учебных заведениях, по количеству которых город занимает лидирующие позиции в Приволжском федеральном округе. Самарские предприятия являются активными участниками рынка международной

торговли, благодаря чему в экономике города наблюдается положительная динамика инвестиционных процессов и увеличивается объем внешнеторгового оборота.

С развитием самарского бизнеса и приходом в регион крупных федеральных компаний значительно возросло число кредитно-финансовых и административно-хозяйственных учреждений разных уров-

ней. Торговые предприятия города претерпели серьезные изменения. Так, построены крупные торговые центры на основных магистралях города, значительно увеличились торговые площади, произошло расширение оптовой и розничной торговли. Расширятся и сеть общественного питания, и сеть бытового обслуживания и т. д. (По материалам сайта www.city.samara.ru)

Подготовила Наталья ЯКОБЮК



Железнодорожный вокзал

ОАО «ЛЕННИИПРОЕКТ»

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ НАДЕЖНОСТЬ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- комплексное проектирование жилых и общественных зданий
- проекты планировки и межевание территорий
- ландшафтный дизайн, реконструкция садов и парков
- разработка нормативных документов
- негосударственная экспертиза проектной документации
- семинары и конференции, выставка строительных материалов



197046, Санкт-Петербург, Троицкая пл., д. 3
тел.: (812) 233-28-56, факс (812) 233-24-08
lennii@lenproekt.com www.lenproekt.com

