

НОВЫЕ ПОДХОДЫ К «АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ АРХИТЕКТУРЕ» ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НОВЫХ И УСИЛЕНИЯ СТАРЫХ ПОТЕНЦИАЛЬНО УЯЗВИМЫХ ДЛЯ ТЕРРАКТОВ ЗДАНИЙ В РОССИИ, ЕВРОПЕ И США

Терроризм и чрезвычайные ситуации — это непредвиденные события, которые могут причинить вред людям и нанести ущерб их имуществу. В такой ситуации может оказаться любой человек в любое время. Поэтому следует использовать новые подходы к теории и практике «антитеррористической фортификационно-сверхдинамической архитектуры» для строительства новых и усиления старых небоскребов и потенциально уязвимых для терактов зданий в России, Европе и США.

Заблаговременное планирование поможет обеспечить свою безопасность. В России должна быть создана специальная система оповещения о террористических актах. Пока только в США создана такая система. Когда наступает террористическая угроза, люди о ней уже знают. В России и Европе на данный момент такой системы оповещения еще нет, но, возможно, все впереди.

Многочисленна новая теория в области противодействия терроризму, некоторые ее фрагменты демонстрируются ниже в наглядной форме.

Теперь предложим новые основные понятия, которые целесообразно ввести срочно в градостроительные кодексы РФ (Москвы, Санкт-Петербурга) и другие аналоги за рубежом и использовать в теории строительства зданий с учетом антитерроризма.

1. Градостроительная **антитеррористическая деятельность** — деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных

поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства с учетом антитерроризма.

2. Устойчивое **антитеррористическое развитие территорий** — обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений с учетом антитерроризма.

3. Правила **антитеррористического землепользования и застройки** — документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, городов федерального значения (Москвы и Санкт-Петербурга) в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений с учетом антитерроризма.

4. Градостроительный **антитеррористический регламент** — устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участ-

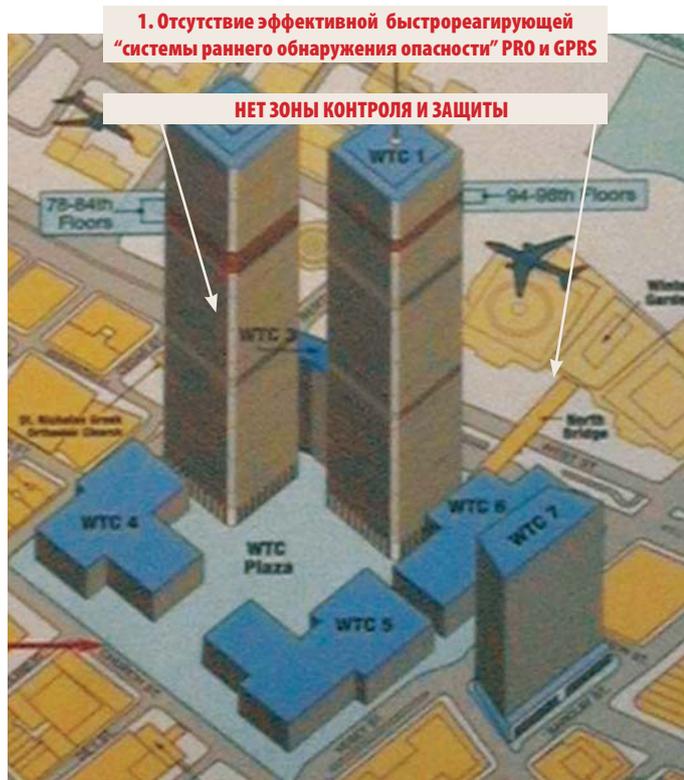


Рис.1. 1-я из ошибок проектировщиков и строителей небоскребов Всемирного торгового центра, Нью-Йорк, США (11 сентября 2001 г.)



Рис.2. 2-я из ошибок проектировщиков и строителей небоскребов, аэропортов, вокзалов и других массовых объектов в Европе и США

10 основных практических норм с их первоочередностью для проектирования и реализации усиления существующих потенциально уязвимых для терроризма объектов на основе системного анализа уже случившихся ситуаций

| Факторы террористического акта | Меры противодействия в будущем |
|---|---|
| 1 Отсутствие системы ПРО | Установить GPRS и ПРО |
| 2 Слабые несущие конструкции | Сделать дублирующий каркас из фибробетона |
| 3 Отсутствие эвакуационных автономных лифтов | Установить вторые лифты |
| 4 Не сработала система аварийного пожаротушения и дымоудаления | Сделать 2-й контур систем спасения |
| 5 Нет «капсул выживания» | Устроить в ядре объекта несколько капсул |
| 6 Нет противогазов и огнезащитных костюмов на 100% персонала и посетителей | Оборудовать каждое помещение с людьми персональными средствами спасения |
| 7 Лестницы узкие | Лестницы узкие |
| 8 Вертолеты не смогли сесть на крышу из-за дыма | В верхней части здания оборудовать систему дымоудаления с крыши |
| 9 Системы оповещения давали неправильную команду «Всем оставаться на местах» | Переналадить систему оповещения |
| 10 Руководство не разрешило разбивать окна, люди задыхались от дыма и погибли | Проводить учения с руководством и персоналом |

ков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства с учетом антитерроризма.

5. **Объект капитального антитеррористического строительства** — здание, строение и сооружение, строительство которых не завершено (незавершенное строительство), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек, с учетом антитерроризма.

3. Отсутствие специальных эвакуационных автономных лифтов для людей и ценностей

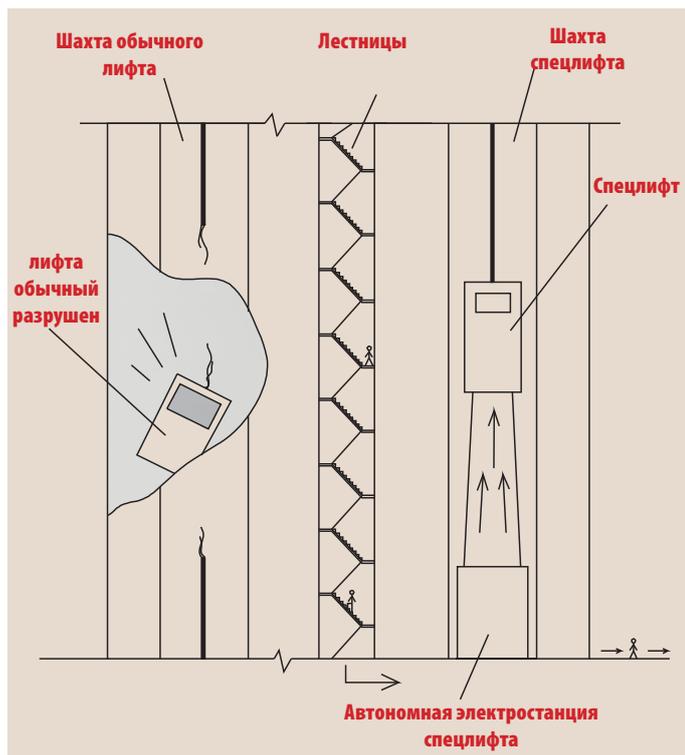


Рис. 3. 3-я из ошибок проектировщиков и строителей в мире



6. **Антитеррористическое строительство** — создание зданий, строений и сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства) с учетом антитерроризма.

7. **Антитеррористическая реконструкция** — изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (количества помещений, высоты, количества этажей), площади, показателей производственной мощности, объема и качества инженерно-технического обеспечения с учетом антитерроризма.

Первые выводы-идеи для правительств России и Европы: что нужно быстрее делать

1. Чрезвычайные ситуации — это непредвиденные события, которые могут причинить вред людям и нанести ущерб их имуществу. В такой ситуации может оказаться любой человек в любое время. Заблаговременное планирование поможет обеспечить вам безопасность.

2. Необходимо провести усиление существующих потенциально уязвимых для терактов зданий и строить новые по рассмотренным подходам.

3. Требуется усилить финконтроль. В США — самый строгий в мире финансовый контроль над потоками, и это большой плюс. В Европе подобные формы давно есть, но носят не настолько строгий и системный характер. В России чеки для физических лиц пока не распространены, слабо развита и банковская сфера.

4. Надо всем быть бдительными и не связываться со случайными людьми и проектами.

5. В России должна быть создана специальная система предупреждения и оповещения о террористических актах.

Ю. Н. КАЗАКОВ, д. т. н., профессор кафедры технологии строительного производства СПб ГАСУ, ученый секретарь Северо-Западного регионального отделения Российской академии архитектуры и строительных наук, советник РААСН

Литература

1. Казаков Ю. Н., Асаул А. Н., Быков В. Л., Князь И. П., Ерофеев П. Ю. «Теория и практика использования быстровозводимых зданий в обычных условиях и чрезвычайных ситуациях в России и за рубежом». Монография. — СПб.: «Гуманистика», 2004 г.

2. Казаков Ю. Н., Кондратенко В. В. «Архитектура мегаполиса; Россия, Европа, США. Феномен интеграции и глобализации». Первый международный учебник для строительных университетов: ДЕАН, 2007 г.

3. Казаков Ю. Н. «Строим коттедж за 1 год своими силами». Справочник строителя. — СПб.: БХВ, 2008 г.