

ISOVER VARIO – УМНАЯ ПАРОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ ДОЛГОВЕЧНЫХ КРОВЕЛЬ

Интерес к пароизоляционным материалам в России стремительно растет. За год количество запросов по теме «пароизоляция» выросло в Интернете в 2,5 раза и составило без малого два миллиона. Причиной такого пристального внимания к теме паробарьерных материалов является частая практика строительства зданий с мансардой. Сегодня на один типовой одноэтажный проект жилого дома приходится 7–8 проектов с жилым подкровельным пространством.

Основная задача паробарьерного материала состоит в том, чтобы **защитить утепленную кровлю от паров влаги**. Паробарьерные материалы, как правило, это плотные пленки из полиэтилена, обладают высоким сопротивлением к диффузии водяного пара.

Но именно это свойство — высокая паронепроницаемость — летом становится главным недостатком традиционных паробарьерных материалов. У деревянных элементов, изолированных полиэтиленовыми пленками, практически нет шансов высохнуть. Мокрое дерево и влажная внутренняя отделка помещения становятся благоприятной средой для развития плесени и грибка. Визуальные дефекты, коррозия и плохой запах в мансарде могут обнаружить уже через 3–4 года эксплуатации.

Инновационная пароизоляционная мембрана ISOVER VARIO была запатентована в Германии в 1995 г. На сегодняшний день патент получило коммерческое внедрение в области пароизоляции кровель и каркасных стен в **16 странах мира**.

Пятнадцатилетний опыт использования ISOVER VARIO в Германии, Австрии, Франции и Швейцарии показал, что мембрана «работает» в строительной конструкции подобно тому, как работает кожный покров в организме человека, благодаря чему обеспечивается надежная защита дома и комфортное проживание в нем в любое время года.

Зимой мембрана прекрасно справляется со своей основной функцией парозащиты: ее способность препятствовать диффузии водяного пара эквивалентна пятиметровому слою неподвижного воздуха.

В **летний период** поры мембраны увеличиваются, и влага выводится из строительной конструкции в **10–15 раз быстрее, чем в случае использования традиционной пароизоляции**. Sd фактор VARIO существенно снижается и соответствует всего 200 мм неподвижного воздуха. Такая мембрана летом является высушивающим материалом, обеспечивая комфортный микроклимат в помещении.



Способность мембраны VARIO выводить из конструкции лишнюю влагу **чрезвычайно важна при следующих обстоятельствах**:

- если здание построено недавно, особенно, если при строительстве применялись пиломатериалы с влажностью более 15% или во время отделки помещения интенсивно использовались мокрые процессы;
- если здание расположено в районах с влажным климатом и коротким теплым периодом, например, в условиях Московской области: по метеорологическим наблюдениям, среднегодовая влажность воздуха составляет здесь 76%, а количество летних дней без осадков не превышает 50;
- если здание расположено в зонах резко континентального климата, где перепады дневных и ночных температур способствуют накоплению влаги в течение всего года.

Материал VARIO позволяет устранить риски промерзания и протечек как при но-

вом строительстве, так и при реконструкции жилья. Материал чрезвычайно технологичен: его можно крепить обычным строительным степлером, т. к. он имеет высокие показатели прочности — не менее 50 Н при испытаниях на прорыв гвоздем. Материал не провисает и не дает усадки, основной слой армирован полипропиленовой сеткой. Его прочность на разрыв при растяжении по длине рулона составляет не менее 128 Н/50 мм и не менее 116 Н/50 мм при растяжении поперек.

В отличие от большинства полиэтиленовых паробарьерных материалов, VARIO имеет **хорошие пожарные характеристики** — Г2 по ГОСТ 30244-94.

В состав мембраны VARIO введены специальные **УФ-стабилизирующие добавки**. Благодаря этому удлинится срок ее службы и предъявляются более щадящие требования к продолжительности отделки помещения.

Помимо способности эффективно задерживать водяной пар, мембрана VARIO защищает подкровельное пространство от проникновения запахов антипиреновых и бактерицидных пропиток из деревянных конструкций, а также запаха битума и мастика из кровельного покрытия.

В сочетании с теплоизоляционным материалом ISOVER Скатная Кровля пароизоляционная мембрана ISOVER VARIO позволяет возводить надежные и долговечные кровли с высоким уровнем теплозащиты. **Р**

Евгения ИВАНОВА, руководитель направления «Скатные кровли» компании ISOVER

