

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ УДАЛСЯ!

В этом году 10 августа строители Санкт-Петербурга отметили свой профессиональный праздник. День строителя, празднуемый в России каждое второе воскресенье августа с 1956 г. и давно ставший одним из самых уважаемых профессиональных праздников, сохранил добрую традицию чествования достижений и заслуг людей, от которых во многом зависит комфорт нашей жизни.

Праздничный вечер посетили представители правительства Санкт-Петербурга и Законодательного Собрания. Со сцены Ледового дворца строителей поздравили: председатель Законодательного Собрания Санкт-Петербурга В. А. Тюльпанов, вице-губернатор Санкт-Петербурга, президент Союза строительных объединений и организаций А. И. Вахмистров и генеральный директор Группы «ЛСР» И. М. Левит.

Участниками вечера стали представители строительных компаний Санкт-Петербурга. Всего праздник посетили более 9 тыс. человек.

День строителя — своеобразное подведение итогов работы за первое полугодие, обсуждение перспектив и планов дальнейшей работы.

Союзу строительных объединений и организаций удалось внести свою лепту в дело петербургских строителей. 7 августа в Невском районе, на пересечении Искровского пр.



и ул. Подвойского, прошла торжественная церемония освящения колоколов будущего храма Первоверховного Апостола Петра — храма Строителей. Работы над созданием парка и строительством храма Союз строительных объединений и организаций совместно с Комитетом по строительству Санкт-Петербурга и администрацией Невского района реализуют с 2004 г. В настоящий момент завершаются работы по строительству храма, реализуется комплекс работ по благоустройству парка строителей в Невском районе Санкт-Петербурга.

Организаторы праздника пригласили занять места в первых рядах партера петербуржцев — обладателей высокой награды «Заслуженный строитель Российской Федерации». А на сцену был приглашен генеральный директор ЗАО «Ленпромстрой» А. Г. Скворцов, которому вице-губернатор Санкт-Петербурга, президент СОО А. И. Вахмистров вручил почетный знак «Строителю Санкт-Петербурга» I степени.

Строитель Северной столицы — не только интересная и нужная профессия, она очень почетная, а теперь это еще и звание: Союз строительных объединений и организаций три года назад инициировал создание нагрудного знака «Строителю Санкт-Петербурга» трех степеней, который традиционно перед Днем строителя вручается работникам предприятий. Первой знак

«Строителю Санкт-Петербурга» I степени получила В. И. Матвиенко в 2005 г.

В прошлом году силами Союза был реализован проект книги почета «Лучшие строители Санкт-Петербурга». При активном участии профильных министерств России и правительства Петербурга был создан реестр лучших строителей нашего города, имеющих почетные награды в области строительства. Предполагается, что выпуск книги почета «Лучшие строители Санкт-Петербурга» станет ежегодным.

Перед праздником, 31 июля, в Доме архитектора состоялось торжественное награждение 170 лучших строителей города, награды которым вручил глава строительного комплекса Санкт-Петербурга, президент СОО А. И. Вахмистров. Среди врученных наград и благодарностей — знаки «Почетный строитель России», «Строительная слава», грамоты Министерства



«Элитой строительного комплекса России» за 2007 г. названы следующие строительные организации Санкт-Петербурга:

ОАО «Мостостроительный отряд № 19»,
ФГУП «ГУССТ №3 при Спецстрое России»,
ЗАО Фирма «Петротрест»,
ОАО «Победа ЛСР»,
ОАО «Лентелефонстрой»,
ОАО Трест «Севзапморгидрострой»,
ЗАО «Строительно-монтажное управление 53»,
ЗАО «47 ТРЕСТ»,
ОАО Производственное объединение «БАРИКАДА»,
ЗАО «Метробетон».

Дипломами «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов» за 2007 г. награждены:

ЗАО «ОЛЬВЕКС»,

ЗАО Ремонтно-строительное управление «Строй-Сервис»,
ООО «КНАУФ ГИПС КОЛПИНО»,
ООО Научно-проектно-строительная фирма «Спецстройсервис»,
ОАО «Генеральная Строительная Корпорация»,
ОАО Трест «СЕВЭНЕРГОСТРОЙ».

Дипломы «За достижение высокой эффективности результатов деятельности организации в современных экономических условиях» за 2007 г. получили:

ГУП «Ленгипроинжпроект»,
ОАО «ЛЕННИИпроект»,
ОАО «58 Центральный проектный институт».

«За освоение новых эффективных форм организации производства и управления строительством» за 2007 г. дипломами награждены:

ЗАО «СиРИС»,
ЗАО Вентиляционный завод «ЛИССАНТ».



регионального развития, грамоты губернатора Санкт-Петербурга.

В продолжение торжественной части вечера на сцене Ледового дворца были награждены победители ежегодной спартакиады «За труд и долголетие». Ее итоги были подведены в канун праздника, 5 августа, на стадионе «Петровский», где в интереснейшем футбольном матче команда строителей вничью, со счетом 2:2, сыграла со звездами ФК «Зенит» разных лет — командой «Зенит 99». Стоит отметить, что ФК «Зенит» на празднике в Ледовом дворце представил строителям Кубок UEFA, выигранный командой в 2008 г., и дал возможность всем желающим запечатлеть себя с этим почетным трофеем.

Победителями спартакиады стали: ОАО «Метрострой» (генеральный директор В. Н. Александров). Команда этого предприятия стала чемпионом спартакиады строителей сезона 2007 — 2008 гг. Второе место у ЗАО «Ленстройтрест» (генеральный директор А. Н. Лелин). Третье место у коллектива ЗАО «Метробетон» (генеральный дирек-


тор В. В. Кондратенко). Призом «За волю к победе» награжден коллектив ЗАО «СМУ-303», который возглавляет В. В. Мусихин. За победу в чемпионате Санкт-Петербурга по футболу среди строительных фирм и компаний Союза строительных объединений и организаций награждены футболисты ЗАО «Арсенал-Недвижимость».

В нашем городе масштабная стройка ведется по всем направлениям, и с каждым годом все больше петербургских строительных организаций становятся победителями профессиональных конкурсов. Со сцены Ледового дворца прозвучало поздравление всем победителям Всероссийского конкурса на лучшую строительную, проектную, изыскательскую организацию и предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2007 г., из числа принимавших активное участие в реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России».

Праздник не был бы праздником без музыки и песен, которые последовали за тор-



жественной частью вечера. Организаторы праздника поблагодарили генерального спонсора Дня строителя — Группу «АСР», лидера строительной отрасли — за помощь в организации празднования Дня строителя и главную спонсорскую поддержку; официального партнера праздника и генерального спонсора спортивного праздника — компанию «МегаЛит», генерального информационного партнера праздника — газету «Строительный еженедельник».

Участники праздника также поздравили традиционного организатора и главного оператора праздника — Союз строительных объединений и организаций — и отметили растущий из года в год уровень организации и проведения Дня строителя. По масштабам мероприятия, по количеству посещающих Ледовый Дворец строителей и почетных гостей празднование Дня строителя давно стало поистине общегородским событием, интерес к которому, как и интерес к строительной отрасли в целом, проявляют все жители нашего великого города. 

За 1 полугодие 2008 г. в Санкт-Петербурге введено в эксплуатацию 544 жилых объекта на 10 184 квартиры общей площадью 820 896,9 кв. м, в том числе:

- 107 объектов нового строительства на 9 720 квартир общей площадью 701 670,8 кв. м;
- 25 объектов реконструкции на 52 квартиры общей площадью 13 265,1 кв. м;
- 412 объектов индивидуального строительства на 412 квартир общей площадью 105 961 кв. м.

Также за шесть месяцев этого года построено более 1,3 млн. кв. м общегражданских объектов, среди них 67 офисных зданий и бизнес-центров, 41 торговый объект, 33 производственно-складских объекта, 16 автозаправочных станций, 16 объектов здравоохранения и физической культуры, 6 гостиниц и другие.

В рамках бюджетного строительства завершилось строительство палатного блока и блока вспомогательных служб 1-ой очереди пускового корпуса онкологической больницы в пос. Песочное. В настоящее время ведутся работы на лучевом корпусе онкологической больницы. Завершены работы по строительству Дворца бракосочетания на ул. Савушкина (в Приморском районе). В июне после реконструкции открылся детский загородный центр «Зеркальный».

До конца года за счет средств бюджета города планируется построить более 500 тыс. кв. м жилья и более 30 объектов различного назначения. Так, к 1 сентября откроются четыре детских сада в Приморском и Курортном районах, будет проведен капитальный ремонт 13 школ. Планируется завершить строительство двух физкультурно-оздоровительных комплексов с бассейнами на наб. р. Фонтанки и на пр. Кузнецова, нового бассейна на ул. Ушинского. Еще два специаль-

ных жилых дома для одиноких граждан пожилого возраста построят в Выборгском и Невском районах.

В этом году много внимания уделялось проблеме пострадавших дольщиков. Год назад в Комитет по строительству поступило большое количество обращений от граждан с жалобами на срыв сроков строительства жилых домов компанией «Жилстройинвест». На сегодня все шесть объектов, на которых работает данный застройщик, построены и готовы к эксплуатации. Еще по двум проблемным объектам идет оформление документации на получение разрешения ввода в эксплуатацию жилых домов. Это жилой дом на Ленской ул., где застройщиком выступает ООО «Трансстрой», и дом в Пушкине, достроенный ЖСК «Свой дом».

Возобновлено строительство и на Ленинском, 93. Для выполнения работ по достройке дома заключены договоры по генеральному подряду, авторскому и техническому надзору. Стороной по заключенному договору проработан вопрос о строительстве внешних инженерных сетей жилого дома за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В 2008 г. будет выделено 32 млн. руб. на проектирование и строительство внешних сетей и на выполнение работ по благоустройству прилегающей территории.

В квартале 9 города Пушкин по трем жилым корпусам (8, 9 и 10) право на достройку передано организованным дольщикам ЖСК. Строительство инженерных сетей в 9-м квартале и благоустройство территории осуществляется за счет средств бюджета города. На эти цели выделено 146 млн. руб.

В целом сейчас в Санкт-Петербурге строится и реконструируется более 1 300 объектов.